

Мэру г. Москвы Собянину С.С.

Копия: Хуснуллину М.Ш.

Копия: Тимофееву К.П.

Уважаемый Сергей Семенович!

Более 4-х лет прошло со дня остановки строительства ЖК "Московские окна". За это время Московское правительство неоднократно обещало дольщикам принять все меры к возобновлению строительства, но эти обещания до сих пор так и остаются голыми обещаниями.

Так, например, в ранее опубликованном пресс-релизе Москомстройинвеста сообщалось, что для получения разрешения на строительство собраны практически все необходимые документы и нам в очередной раз было обещано, что не позднее 25 мая т. г. разрешение будет выдано и летом начнется стройка. Прошла и эта контрольная дата, наступило лето, но не только строительство не возобновилось, не было выдано даже и разрешение на него.

Причиной нового обращения к Вам послужил свежий, вчерашний вновь опубликованный пресс-релиз Москомстройинвеста от 05.06.2012г. об отсрочке возобновления строительства ЖК «Московские окна», содержание которого кроме непонимания, возмущения и ощущения дежавю не вызывает. Создаётся такое впечатление, что нашим вопросом никто и никогда в Москомстройинвесте не занимался, потому что по сравнению с предыдущими утверждениями чиновников Москомстройинвеста о состоянии дел с разрешительной документацией ситуация оказалось больше похожей на ситуацию 2-х годичной давности.

Особенно возмутительно всё это воспринимается на фоне пресс-релиза Москомстройинвеста от 29.03.2012г., в котором чиновники Москомстройинвеста на коллективную подачу жалоб в Ваш адрес отчаявшихся за долгих 4 года дольщиков ЖК «Московские окна» отреагировали тем, что на всю страну, выгораживая Застройщика, назвали наши действия провокационными и спекулятивными. При этом умышленно переврали, что срок сдачи ещё не истёк, хотя он истёк ещё в 2009 году, а также заверили, что Застройщиком и Заказчиком представлена вся необходимая документация для оформления разрешения на строительство. Как теперь выясняется, солгали и здесь. А эта информация, между прочим, была официальной – с сайта Москомстройинвеста и была растиражирована ими в некоторых СМИ и интернет-изданиях.

После прочтения вчерашнего пресс-релиза Москомстройинвеста хочется спросить чиновников, которые многократно совещались по этому вопросу:

«Разве Вы не видели состояние представленной сторонами Инвестконтракта документации?! Это что, тотальная некомпетентность, халатность и безответственность, или намеренное затягивание начала строительства и пособничество в запланированном обмане дольщиков?»

Кто же ответит за бездействие, и «крышевание» обнаглевших заказчика и застройщика?

Когда, наконец, возобновится строительство нашего дома?

На каком основании справедливые требования отчаявшихся дольщиков были объявлены провокационными и спекулятивными? Кто ответит за унижение и клевету в наш адрес? Не хотите ли Вы, господа чиновники, также публично, как оклеветали нас, извиниться перед нами?»

Сергей Семёнович, все это время мы тщетно пытаемся достучаться со своей бедой до Московских городских властей. Но если раньше на наши обращения к

Московским городским властям мы не находили должного понимания и помощи, то теперь нас ещё и обманывают и на нас клеветают.

А, между тем, уже ПЯТОЕ (!) лето подряд, в самое благоприятное время для строительства, стройка будет стоять. Стоять немым укором Вам, Сергей Семёнович, и всему руководству Москвы. Тем более, что это происходит с объектом, который реализуется в рамках Государственной Программы.

И это ли не позорище!

Сергей Семенович! Пожалуйста, обратите наконец-то внимание на наш многострадальный объект, возьмите его под контроль, заставьте чиновников выполнять свои должностные обязанности.

Чтобы не упускать строительный сезон, примите, пожалуйста, решение и издайте распорядительные документы, чтобы стройка возобновилась параллельно с доработкой документации. Разве это не тот случай, который требует экстраординарных мер?

Пожалуйста, «употребите» свою власть!

Ещё хотелось бы отметить, что мы, как граждане, обращаемся к Московскому правительству не только как к органу, ответственному за обеспечение разрешительной документации по строительству, но и, главным образом, как к органу власти, ответственному за порядок и соблюдение законов на вверенной ему территории. Поэтому мы вправе рассчитывать на Вашу всестороннюю защиту.

И если Гарантом соблюдения Конституции в стране является Президент, то в г. Москве таким Гарантом для нас являетесь Вы, Сергей Семёнович.

*Некоммерческое партнерство "Защита прав дольщиков жилого комплекса на
Новогиреевской 5"
Собственники и вкладчики жилого комплекса на Новогиреевской 5
07 Июня 2012года*